



ПАРТНЕР
Центр аудита и консалтинга

13 марта 2026 года

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
Холдинговая компания «СДС-Энерго»
за 2025 год**

**Кемерово
2026**



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Участникам
Общества с ограниченной ответственностью
Холдинговая компания «СДС-Энерго»**

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС-Энерго» (ОГРН: 1064250010241), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2025 год и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС-Энерго» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на

аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Действующий от имени ООО «ЦАК «Партнер»
на основании доверенности
№ 150 от 02.03.2026 года,
Руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение**



**Гаршкова
Надежда Ивановна
(ОРНЗ 21606090311)**

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудита и консалтинга «Партнер» (ООО «ЦАК «Партнер»), ОГРН 1074205012804, 650000, РФ, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Советский, зд. 63А, эт. 4, пом. 1, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 11606042171

13 марта 2026 года

Бухгалтерская отчетность
за _____ 20 25 г.

Организация ООО ХК "СДС-ЭНЕРГО"
Идентификационный номер налогоплательщика 4250003450
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность

| | |
|----------|------------|
| по ОКПО | 95376720 |
| ИНН | 4250003450 |
| по ОКОПФ | 12300 |
| по ОКФС | 16 |

Адрес в пределах места нахождения 650066, Кемеровская область -
Кузбасс обл, г.о. Кемеровский, г Кемерово, пр-кт Октябрьский, д. 53/2, кв.
оф.401,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный
аудит ООО "ЦАК "ПАРТНЕР"

| | | |
|---|------|---------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации | ИНН | 4205132492 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации | ОГРН | 1074205012804 |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую
отчетность Общее собрание участников ООО ХК "СДС-Энерго"

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 04:18
Имя файла: «NO_VUHOTSН_4205_4205_4250003450420501001_2026032
7_4bc59716-462b-4508-b5b5-26f0b09cd7d4»
Чупахин Евгений Валентинович
Сертификат: e93cfa468b5bdae2c894b90499c50d5549c19204
Действует с 05.08.2025 до 05.11.2026

Принято 27.03.2026 в 04:56
4205 Межрайонная инспекция ФНС России №15 по Кемеровской
области – Кузбассу
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Организация ООО ХК "СДС-ЭНЕРГО"

Единица измерения: тыс. руб.

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2025 г. ² | на 31 декабря 2024 г. ³ | на 31 декабря 2023 г. ⁴ |
|------------------------|---|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. Внеоборотные активы | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 6822 | 2689 | 1674 |
| | в том числе: | | | | |
| | Нематериальные активы в организации | 11101 | 1481 | 1592 | 1484 |
| | Приобретение нематериальных активов | 11102 | 5341 | 1097 | 190 |
| т.2 | Основные средства | 1150 | 2545811 | 2336598 | 2398044 |
| | в том числе: | | | | |
| | Оборудование к установке | 11501 | 4005 | 3690 | 2540 |
| | Вложение в внеоборотные активы | 11502 | 173789 | 6037 | 15033 |
| | Права пользования активами | 11503 | 148054 | 170046 | 195230 |
| | Здания | 11504 | 220021 | 206120 | 213871 |
| | Сооружения | 11505 | 1419322 | 1328539 | 1371502 |
| | Машины и оборудование | 11506 | 490481 | 554957 | 541418 |
| | Прочие основные средства | 11507 | 90139 | 67209 | 58450 |
| | Инвестиционная недвижимость | 1160 | 1002 | 1948 | 3776 |
| т.3 | Финансовые вложения | 1170 | 163 | 163 | 163 |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи и акции | 11701 | 163 | 163 | 163 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 108980 | 100564 | 82917 |
| | в том числе: | | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 11801 | 108980 | 100564 | 82917 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 0 | 16 | 146 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2662778 | 2441978 | 2486720 |
| т.4 | II. Оборотные активы | | | | |
| | Запасы | 1210 | 201106 | 70092 | 125474 |
| | в том числе: | | | | |
| | Сырье и материалы | 12101 | 186971 | 70033 | 124804 |
| | Товары | 12102 | 216 | 59 | 60 |
| | Расходы будущих периодов | 12103 | 13919 | | 610 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 4306 | 9 | |
| | НДС, начисленный по отгрузке | 1221 | 0 | | |
| т.5 | Дебиторская задолженность | 1230 | 276012 | 351993 | 200431 |

Принято 27.03.2026 в 04:56

Имя файла: «NO_BUHOTCH_4205_4205_4250003450420501001_20260327_4bc59716-462b-4508-b5b5-26f0b09cd7d4»

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2025 г. ² | на 31 декабря 2024 г. ³ | на 31 декабря 2023 г. ⁴ |
|------------------------|--|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | 12301 | 159434 | 282728 | 161761 |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12302 | 2879 | 1025 | 1018 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 1609 | 2185 | 3900 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12304 | 112090 | 60685 | 32603 |
| | Выполненные этапы по незавершенным работам | 12305 | 0 | 5155 | 882 |
| | Задолженность дочерних и зависимых обществ | 12306 | 0 | 215 | 267 |
| т.3 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 310635 | 440900 | |
| | в том числе: Выданные займы | 12401 | 310635 | 440900 | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 623747 | 714489 | 838326 |
| | в том числе: Касса | 12501 | 10 | 4 | 4 |
| | Расчетные счета | 12502 | 2175 | 9645 | 14822 |
| | Переводы в пути | 12503 | 212 | | |
| | Депозитные счета | 12504 | 621350 | 704840 | 823500 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 553 | 354 | 1255 |
| | в том числе: Денежные документы | 12601 | 0 | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1416359 | 1577837 | 1165486 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4079137 | 4019815 | 3652206 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | на 31 декабря 2025 г. ² | на 31 декабря 2024 г. ³ | на 31 декабря 2023 г. ⁴ |
|------------------------|--|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. Капитал | | | | |
| | Уставный капитал ⁵ | 1310 | 20 | 20 | 20 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 3412909 | 3341572 | 2871723 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 3412929 | 3341592 | 2871743 |
| | IV. Долгосрочные обязательства | | | | |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 251065 | 244875 | 195711 |
| | Прочие долгосрочные обязательства | 1450 | 150751 | 166759 | 182837 |
| | в том числе: Долгосрочные обязательства по аренде | 14501 | 150751 | 166759 | 182837 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 401816 | 411634 | 378548 |
| | V. Краткосрочные обязательства | | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 219241 | 223680 | 358672 |
| | в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 146412 | 93756 | 187746 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 30015 | 21872 | 91133 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 27520 | 94562 | 67887 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15204 | 10738 | 8243 | 7371 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15205 | 4380 | 5028 | 4236 |
| | Задолженность дочерних и зависимых обществ | 15206 | 176 | 219 | 299 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 178 | 282 | 998 |
| | в том числе: Безвозмездные поступления | 15301 | 178 | 282 | 998 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 21992 | 18982 | 16416 |
| | Прочие краткосрочные обязательства | 1550 | 22981 | 23645 | 25829 |
| | в том числе: Обязательство по аренде | 15501 | 22981 | 23645 | 25829 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 264392 | 266589 | 401915 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4079137 | 4019815 | 3652206 |

Е. В. ЧУПАХИН

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 04:18Имя файла: «NO_VUNOTCH_4205_4205_4250003450420501001_2026032
7_4bc59716-462b-4508-b5b5-26f0b09cd7d4»

☉ Чупахин Евгений Валентинович

Сертификат: e93cfa468b5bdae2c894b90499c50d5549c19204

Действует с 05.08.2025 до 05.11.2026

Принято 27.03.2026 в 04:56

☉ 4205 Межрайонная инспекция ФНС России №15 по Кемеровской
области – КузбассуМЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетная дата.
3. Указывается предыдущий год.
4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Отчет о финансовых результатах за 2025 г.

Организация ООО ХК "СДС-ЭНЕРГО"

Единица измерения: тыс. руб.

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | За 2025 г. ² | За 2024 г. ³ |
|------------------------|--|-------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка | 2110 | 1314556 | 2062801 |
| | в том числе: | | | |
| | Реализация услуг по передаче электрической энергии | 21101 | 855732 | 1449481 |
| | Услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям | 21102 | 37635 | 31483 |
| | Производство и передача тепловой энергии для нужд отопления г. Междуреченск | 21103 | 143134 | 131789 |
| | Услуги по организации работ на рынках электроэнергии | 21104 | 87555 | 82294 |
| | СМР (ЭМР) | 21105 | 9427 | 196414 |
| | ГВС г. Междуреченск | 21106 | 29177 | 22574 |
| | Прочие услуги | 21107 | 19961 | 23512 |
| | Субсидии на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием населению услуг теплоснабжения | 21108 | 102081 | 97462 |
| | Субсидии на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием населению услуг ГВС | 21109 | 28133 | 26349 |
| | Размер превышения платы, рассчитанной с применением повышающего коэффициента по ГВС | 21110 | 1651 | 1443 |
| | Размер превышения платы, рассчитанной с применением повышающего коэффициента на ГВС на СОИ 1,5 | 21111 | 70 | |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1225438) | (1515946) |
| | в том числе: | | | |
| | Реализация услуг по передаче электрической энергии | 21201 | (851477) | (1016112) |
| | Услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям | 21202 | (2570) | (2472) |
| | Производство и передача тепловой энергии для нужд отопления г. Междуреченск | 21203 | (209830) | (186694) |
| | Услуги по организации работ на рынках электроэнергии | 21204 | (46117) | (27369) |
| | СМР (ЭМР) | 21205 | (8116) | (183637) |
| | ГВС г. Междуреченск | 21206 | (93299) | (84728) |
| | Прочие услуги | 21207 | (14029) | (14934) |

Принято 27.03.2026 в 04:56

Имя файла: «NO_VUHOTCH_4205_4205_4250003450420501001_20260327_4bc59716-462b-4508-b5b5-26f0b09cd7d4»

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код | За 2025 г. ² | За 2024 г. ³ |
|------------------------|--|-------|-------------------------|-------------------------|
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 89118 | 546855 |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 89118 | 546855 |
| | Проценты к получению | 2320 | 169423 | 173208 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (24997) | (23461) |
| | Прочие доходы | 2340 | 7269 | 5821 |
| | в том числе: | | | |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 23401 | 592 | 587 |
| | Услуги поручительства | 23402 | 914 | 318 |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23403 | 3074 | 3141 |
| | Доходы, связанные с безвозмездным поступлением активов | 23404 | 104 | 715 |
| | Прочие | 23405 | 2585 | 1060 |
| | Прочие расходы | 2350 | (128119) | (69313) |
| | в том числе: | | | |
| | Отчисления в оценочные резервы | 23501 | (22734) | (17166) |
| | Расходы на услуги банков | 23502 | (842) | (1216) |
| | Расходы на культурно-массовые, спортивные и корпоративные мероприятия, социальные выплаты, благотворительные пожертвования | 23503 | (63918) | (34480) |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23504 | (3351) | (3085) |
| | Расходы, связанные с частичной ликвидацией основных средств | 23505 | (24841) | (8901) |
| | Прочие | 23506 | (12433) | (4465) |
| | Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения | 2300 | 112694 | 633110 |
| | Налог на прибыль организаций | 2410 | (41801) | (163261) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль организаций | 2411 | (44027) | (131744) |
| | отложенный налог на прибыль организаций | 2412 | 2226 | (31517) |
| | Прочее | 2460 | 444 | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 71337 | 469849 |
| | Совокупный финансовый результат | 2500 | 71337 | 469849 |

Е. В. ЧУПАХИН

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 04:18

Имя файла: «NO_VUNOTCH_4205_4205_4250003450420501001_20260327_4bc59716-462b-4508-b5b5-26f0b09cd7d4»

Чупахин Евгений Валентинович
Сертификат: e93cfa468b5bdae2c894b90499c50d5549c19204
Действует с 05.08.2025 до 05.11.2026

Принято 27.03.2026 в 04:56

4205 Межрайонная инспекция ФНС России №15 по Кемеровской области – Кузбассу
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетный период.
3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.